



АДМИНИСТРАЦИЯ
КОЛОКОЛЬЦОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КАЛИНИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.02.2019 г.

№ 21 - П

с. Колокольцовка

Об утверждении положения о ведении реестра муниципальной собственности администрации Колокольцовского муниципального образования Калининского муниципального района Саратовской области

Руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации и Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 22.08.2004 N 122-ФЗ "О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием Федеральных законов "О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон "Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации" и "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом Колокольцовского муниципального образования Калининского муниципального района Саратовской области

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Положение о ведении реестра муниципальной собственности Колокольцовского муниципального образования Калининского муниципального района Саратовской области (приложение № 1).
2. Утвердить реестр муниципальной собственности Колокольцовского муниципального образования Калининского муниципального района Саратовской области (приложение № 2).
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Трофимова А.С.

Глава администрации
Колокольцовского МО

О.В.Бригадиренко



**ПОЛОЖЕНИЕ О ВЕДЕНИИ РЕЕСТРА
МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ**
**Колокольцовского муниципального образования Калининского
муниципального района
Саратовской области**

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, муниципальными правовыми актами Колокольцовского муниципального образования регулирует порядок ведения реестра муниципальной собственности Колокольцовского муниципального образования Калининского муниципального района Саратовской области.

1.2. Реестр муниципальной собственности (далее - Реестр) - муниципальная информационная система, представляющая собой совокупность построенных на единых методологических и программно-технических принципах баз данных, содержащих перечни объектов, находящихся в муниципальной собственности, и данные о них, составленные на основании технической документации и данных бухгалтерской отчетности правообладателей муниципального имущества.

1.3. Объектами учета в реестре муниципальной собственности Колокольцовского муниципального образования являются:

- находящееся в муниципальной собственности недвижимое имущество (здание, строение, сооружение или объект незавершенного строительства, земельный участок, жилое, нежилое помещение или иной прочно связанный с землей объект, перемещение которого без соразмерного ущерба его назначению невозможно, либо иное имущество, отнесенное законом к недвижимости);

- находящееся в муниципальной собственности движимое имущество, акции, доли (вклады) в уставном (складочном) капитале хозяйственного общества или товарищества либо иное не относящееся к недвижимости имущество, а также особо ценное движимое имущество, закрепленное за автономными и бюджетными муниципальными учреждениями и определенное в соответствии с Федеральными законами от 3 ноября 2006 г. N 174-ФЗ "Об автономных учреждениях", от 12 января 1996 г. N 7-ФЗ "О некоммерческих организациях".и

1.4. Включение объекта в Реестр означает внесение в соответствующий раздел базы данных Реестра сведений, позволяющих идентифицировать указанный объект от других объектов, с одновременным присвоением ему регистрационного (реестрового) номера.

Исключение объекта из Реестра означает прекращение наблюдения за объектом.

1.5. Основанием для включения объекта в Реестр и исключения из него являются:

- законы и иные нормативные правовые акты Российской Федерации;
- распоряжения территориального управления Федерального агентства по управлению федеральным имуществом по Саратовской области, принимаемые при передаче объектов из федеральной собственности в муниципальную собственность в рамках реализации Федерального закона от 6 октября 2003 г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации";
- правовые акты Саратовской области;
- муниципальные правовые акты;
- договоры купли-продажи, иные соответствующие действующему законодательству сделки с муниципальным имуществом (дарение, завещание, мена и т.д.);
- акты инвентаризации муниципального имущества;
- учетные документы о введении в эксплуатацию объектов;
- вступившие в законную силу решения судов общей юрисдикции и арбитражных судов.

1.6. Включение объектов учета в реестр, исключение объектов учета из реестра, внесение в реестр записей об изменении сведений о них оформляются распоряжением администрации муниципального образования.

2. Порядок формирования и ведения Реестра

2.1. Ведение Реестра означает занесение в него данных об объектах, находящихся в муниципальной собственности, внесение изменений и их исключение из Реестра при изменении формы собственности или других вещных прав на указанные объекты. Сведения об объектах учета, исключаемые из Реестра, сохраняются в базе данных Реестра и по ним прекращается наблюдение.

2.2. Реестр представляет собой базу данных об объектах муниципальной собственности соответствующего вида, ведущуюся по установленной форме на электронных и бумажных носителях. Каждому объекту присваивается свой регистрационный номер.

2.3. Информация об объектах, содержащихся в Реестре, предоставляется заинтересованным лицам в порядке, установленном действующим законодательством.

2.4. Выписка из реестра муниципальной собственности является подтверждением нахождения объекта в муниципальной собственности.

Выписка из реестра муниципальной собственности подписывается Реестродержателем.

3. Заключительные положения

3.1. Собственником реестра муниципальной собственности является администрация Колокольцовского муниципального образования.

3.2. При ликвидации Реестродержателя, содержащиеся в Реестре сведения передаются в районный архив в установленном порядке.

РЕЕСТР МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ КОЛОКОЛЬЦОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КАЛИНИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

№ п/п	Наименование	Адрес (местоположение)	Кадастровый №	Общая площадь	Дата регистрации	Документы-основания права собственности	Признаки обременения (зарегистрировано/н е зарегистрировано)	№ и дата договора передачи в пользование	Наименован ие организаци и
1	Нежилое здание- администрация	Саратовская область, Калининский район, с. Колокольцовка, ул. Ленина, д. 57А	64-64- 36/003/2009-109	119,9	09.04.2010 г.	Решение Калининского районного собрания Калининского муниципального района Саратовской области от 14.11.2006 №14-128 «Об утверждении перечня имущества, передаваемого в собственность поселения»	Не зарегистрировано	-	-
2	Земельный участок	Саратовская область, Калининский район, с. Колокольцовка, ул. Ленина, д. 57А	64:15:250201:486	278,64	15.06.2010 г.	Решение Калининского районного собрания Калининского муниципального района Саратовской области от 14.11.2006 №14-128 «Об утверждении перечня имущества, передаваемого в собственность поселения»	Не зарегистрировано	-	-